



# **PREFEITURA MUNICIPAL DE KALORÉ**

## **ESTADO DO PARANÁ**

**CNPJ: 75.771.238/0001-10**

**FONE/FAX: (43) 3453-1410 / 1170**

**E-mail: [prefeitura@kalore.pr.gov.br](mailto:prefeitura@kalore.pr.gov.br)**

**PRAÇA FRANCISCO LEMES GONÇALVES, 267 – CENTRO – CEP 86920-000 - KALORÉ - PR.**

### **PROJETO DE LEI N° \_\_\_\_/2025**

*Autoriza o Poder Executivo Municipal a doar área de terras pertencente ao Município de Kaloré.*

A Câmara Municipal de Kaloré, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte **LEI**:

**Artigo 1º.** Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar o imóvel correspondente ao **Lote nº 09, Quadra 11, com área total de 235,60 m<sup>2</sup>**, integrante do **Residencial Bella Casa II**, Gleba Kaloré, matrícula nº **10.556**, registrado no 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Jandaia do Sul/PR.

**§ 1º.** Os limites, divisas e confrontações do imóvel são os seguintes:

- **Frente:** confronta-se com a Rua 04, numa extensão de 11,60 metros;
- **Fundos:** confronta-se com o lote nº 08, numa extensão de 6,89 metros;
- **Lado direito:** confronta-se com o lote nº 241/H, numa extensão de 25,90 metros;
- **Lado esquerdo:** confronta-se com o lote nº 07, numa extensão de 25,50 metros.

**§ 2º.** A doação será destinada exclusivamente à finalidade de abertura de uma via pública destinada a viabilizar o acesso à área institucional existente no Residencial Alto Paraíso, devendo o donatário utilizá-lo para o fim proposto no prazo máximo de **03 (três) anos**, prorrogável por igual período, a contar da lavratura da escritura pública de doação, sob pena de reversão automática ao patrimônio municipal.

**§ 3º.** Caberá ao donatário o atendimento de todas as exigências administrativas, documentais e de licenciamento eventualmente necessárias ao uso e ao aproveitamento da área, não gerando quaisquer ônus ao Município.

**Artigo 2º.** A instrumentalização da doação será realizada mediante **escritura pública**, cujas despesas cartorárias e demais emolumentos correrão por conta do donatário.

**Artigo 3º.** Em caso de descumprimento da finalidade prevista nesta Lei ou desvio de uso, a área reverterá ao patrimônio municipal, independentemente de indenização, salvo benfeitorias necessárias devidamente comprovadas.

**Artigo 4º.** Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Kaloré, 08 de dezembro de 2025.



**PREFEITURA MUNICIPAL DE KALORÉ  
ESTADO DO PARANÁ**

**CNPJ: 75.771.238/0001-10**

**FONE/FAX: (43) 3453-1410 / 1170**

E-mail: [prefeitura@kalore.pr.gov.br](mailto:prefeitura@kalore.pr.gov.br)

PRAÇA FRANCISCO LEMES GONÇALVES, 267 – CENTRO - CEP 86920-000 - KALORÉ - PR.

**WASHINGTON LUIZ DA SILVA**

**PREFEITO MUNICIPAL**