



PREFEITURA MUNICIPAL DE KALORÉ

ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 75.771.238/0001-10

FONE/FAX: (43) 3453-1410 / 1170

E-mail: prefeitura@kalore.pr.gov.br

PRAÇA FRANCISCO LEMES GONÇALVES, 267 — CENTRO - CEP 86920-000 - KALORÉ - PR.

PROJETO DE LEI Nº ____/2025

Autoriza o Poder Executivo Municipal a doar área de terras pertencente ao Município de Kaloré.

A Câmara Municipal de Kaloré, Estado do Paraná, aprovou e eu, Prefeito Municipal, sanciono a seguinte **LEI**:

Artigo 1º. Fica o Poder Executivo Municipal autorizado a doar o imóvel correspondente ao **Lote nº 09, Quadra 11, com área total de 235,60 m²**, integrante do **Residencial Bella Casa II**, Gleba Kaloré, matrícula nº **10.556**, registrado no 2º Ofício do Registro de Imóveis da Comarca de Jandaia do Sul/PR.

§ 1º. Os limites, divisas e confrontações do imóvel são os seguintes:

- **Frente:** confronta-se com a Rua 04, numa extensão de 11,60 metros;
- **Fundos:** confronta-se com o lote nº 08, numa extensão de 6,89 metros;
- **Lado direito:** confronta-se com o lote nº 241/H, numa extensão de 25,90 metros;
- **Lado esquerdo:** confronta-se com o lote nº 07, numa extensão de 25,50 metros.

§ 2º. A doação será destinada exclusivamente à finalidade de abertura de uma via pública destinada a viabilizar o acesso à área institucional existente no Residencial Alto Paraíso, devendo o donatário utilizá-lo para o fim proposto no prazo máximo de **03 (três) anos**, prorrogável por igual período, a contar da lavratura da escritura pública de doação, sob pena de reversão automática ao patrimônio municipal.

§ 3º. Caberá ao donatário o atendimento de todas as exigências administrativas, documentais e de licenciamento eventualmente necessárias ao uso e ao aproveitamento da área, não gerando quaisquer ônus ao Município.

Artigo 2º. A instrumentalização da doação será realizada mediante **escritura pública**, cujas despesas cartorárias e demais emolumentos correrão por conta do donatário.

Artigo 3º. Em caso de descumprimento da finalidade prevista nesta Lei ou desvio de uso, a área reverterá ao patrimônio municipal, independentemente de indenização, salvo benfeitorias necessárias devidamente comprovadas.

Artigo 4º. Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Kaloré, 08 de dezembro de 2025.



PREFEITURA MUNICIPAL DE KALORÉ
ESTADO DO PARANÁ

CNPJ: 75.771.238/0001-10

FONE/FAX: (43) 3453-1410 / 1170

E-mail: prefeitura@kalore.pr.gov.br

PRAÇA FRANCISCO LEMES GONÇALVES, 267 — CENTRO - CEP 86920-000 - KALORÉ - PR.

WASHINGTON LUIZ DA SILVA

PREFEITO MUNICIPAL